

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

art. 111 D.Lgs. 36/2023 - All. II.6, Parte I, lettera D

1. **STAZIONE APPALTANTE:** ASP ISPE - via San Lazzaro n. 15, 73100 - Lecce, codice NUTS: ITF45, tel. 0832.307603, PEC: ispelecce@pec.it, sito internet: www.ispelecce.it;
2. **TIPO STAZIONE APPALTANTE:** Azienda pubblica di Servizi alla Persona
ATTIVITÀ PRINCIPALE: Servizi socio sanitari e assistenziali in regime residenziale e semi residenziale, per utenti anziani e diversamente abili.
3. **CODICE CPV:** 45259300-0 - RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI CENTRALI TERMICHE
4. **CODICE NUTS DEL LUOGO PRINCIPALE PER ESECUZIONE DEI LAVORI / SERVIZI:** ITF45
5. **DESCRIZIONE DELL'APPALTO:** Incarico di terzo responsabile dell'esercizio, della conduzione e della manutenzione degli impianti termici presso le RSA gestite da ISPE.
CIG: B91D22A515
6. **IMPORTO A BASE D'ASTA:** € 12.750,00 (di cui € 10.750,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso) oltre IVA
7. **TIPO DI PROCEDURA:** Affidamento diretto sulla piattaforma telematica EmpULIA, previa indagine di mercato e richiesta di offerta
8. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso
9. **DATA AGGIUDICAZIONE:** 17/11/2025 giusta Determina Responsabile del Servizio P.M.T.D. n. 31
10. **NUMERO OFFERTE RICEVUTE:** 1 (in modalità elettronica)

N.	Operatore economico	PMI si/no	Prezzo Offerto
1	Melorio Impiantistica srl	si	€ 12.730,00

11. SOGGETTO AGGIUDICATARIO:

Melorio Impiantistica srl, corrente in via B. Bonifacio n. 40, Lecce, codice NUTS ITF45, P.IVA/CF 04192410753, telefono 0832.331535, pec: melorio@pec.melorio.it, mail: melorio@melorio.it, trattasi di PMI

12. SUBAPPALTO: NO

13. PROGETTO O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA: NO



14. **IMPORTO AGGIUDICAZIONE:** € 12.730,00 (di cui € 10.750,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso) oltre IVA
15. **ORGANO COMPETENTE PER PROCEDURE DI RICORSO:** T.A.R. Lecce da proporsi entro trenta giorni dalla data del presente avviso.

Lecce, 18/11/2025

Il Responsabile del Progetto

Ing. Mauro DELLA TOMMASA

